Interrogazione del gruppo Fratelli d'Italia Vd'A

COMUNE DI AOSTA

Adunanza del 24 - 25 novembre 2026

Prot. Aosta, 15-11-2026

Al Presidente del Consiglio Comunale

Il Consigliere comunale del gruppo Fratelli d'Italia Vd'A la prega di iscrivere nell'Ordine del Giorno del prossimo Consiglio Comunale la seguente:

INTERROGAZIONE - 1
Progetto Habita Aosta: risultati, costi e reale efficacia del sostegno abitativo

PREMESSO che il Comune di Aosta partecipa al progetto europeo 'LGNet3', finanziato nell'ambito del Fondo Asilo, Migrazione e Integrazione (FAMI) 2021-2027, attraverso l'iniziativa denominata 'Habita Aosta', finalizzata a favorire l'accesso al mercato privato delle locazioni da parte di cittadini provenienti da Paesi terzi regolarmente soggiornanti;

RICORDATO che

- il progetto, operativo dal 1° settembre 2025, è stato prorogato fino al 31 dicembre 2028, con un incremento della dotazione finanziaria complessiva da 600.000 a 920.190 euro;
- la realizzazione delle attività avviene attraverso una co-progettazione che coinvolge diverse cooperative sociali, tra le quali La Sorgente e L'Esprit à l'Envers;

PRESO ATTO che

- secondo i dati ufficiali diffusi dall'Amministrazione comunale il 20 ottobre 2026, nei primi tredici mesi di attività sono state prese in carico 100 persone, **a fronte della finalizzazione di appena 16 nuovi contratti di locazione**, **ai quali si aggiungono 2 rinnovi**;
- il rapporto numerico summenzionato sarebbe pari al 16%, percentuale che - pur non rappresentando necessariamente il tasso individuale di successo dei percorsi abitativi - pone interrogativi sulla concreta efficacia dell'intervento rispetto all'entità delle risorse finanziarie disponibili;

VENUTI A CONOSCENZA che nello stesso periodo risultano essere stati contattati 157 alloggi e 20 agenzie immobiliari;

CONSIDERATO che

- la significativa dotazione finanziaria del progetto rende necessario conoscere l'**effettiva destinazione delle risorse**, **distinguendo i costi di organizzazione, gestione e remunerazione dei soggetti attuatori dalle somme concretamente impiegate per favorire l'accesso agli alloggi**;
- **particolare rilevanza assumono anche gli eventuali interventi di manutenzione e sistemazione degli immobili, nonché i contributi per l'acquisto di arredi, elettrodomestici, il pagamento dei canoni di locazione o altre forme di sostegno economico**, che configurerebbero incentivi ulteriori rispetto alla semplice attività di intermediazione abitativa;
- tali misure, ove previste, potrebbero determinare condizioni di accesso differenziate al mercato privato delle locazioni, favorendo la disponibilità degli immobili nei confronti dei beneficiari del progetto rispetto ad altri potenziali conduttori esclusi dalla relativa platea;
- **le gravi difficoltà di accesso al mercato delle locazioni interessano tuttavia anche cittadini italiani e comunitari residenti ad Aosta, comprese persone e famiglie che, pur disponendo di un'occupazione e di un reddito, incontrano ostacoli nel reperimento di un'abitazione**;

TENUTO CONTO che appare necessario valutare l'effettiva proporzionalità tra le risorse pubbliche impiegate, i costi di gestione del progetto e i risultati abitativi concretamente conseguiti, nonché **verificare l'esistenza di strumenti di sostegno analoghi accessibili alla generalità dei residenti in condizioni di difficoltà abitativa**;

Il sottoscritto Consigliere comunale del gruppo Fratelli d'Italia Vd'A

INTERROGA

La Giunta e l'Assessore competente per sapere:

1. **quale sia - alla data attuale - l'ammontare delle risorse effettivamente impegnate e liquidate** nell'ambito del progetto Habita Aosta e quale ne sia la ripartizione per principali voci di spesa, anche alla luce dell'incremento della dotazione finanziaria complessiva a 920.190 euro;
2. **quale importo sia stato complessivamente destinato alle cooperative sociali e agli altri soggetti attuatori** per le attività di organizzazione, gestione, intermediazione, accompagnamento e personale impiegato nel progetto;
3. **quali risorse siano previste e - ad oggi - effettivamente erogate** per interventi di manutenzione e sistemazione degli immobili, acquisto di arredi ed elettrodomestici, sostegno al pagamento dei canoni di locazione o altre forme di contributo economico diretto o indiretto ai beneficiari, precisando il numero degli interventi e i criteri di assegnazione.
4. **quale valutazione esprima l'Amministrazione sull'efficacia del progetto**, alla luce dei 16 nuovi contratti di locazione finalizzati a fronte delle 100 persone prese in carico;

5. **se esistano servizi o strumenti di sostegno abitativo analoghi**, per tipologia di prestazioni e benefici economici riconosciuti, **accessibili ai cittadini italiani e comunitari residenti** ad Aosta che incontrano difficoltà nel reperimento di un alloggio sul mercato privato e, in caso affermativo, quali siano le relative risorse disponibili e modalità di accesso.

Il Consigliere:
Giuseppe Manuel Cipollone